



KUBIT 2025-2026 KUBIT este situat într-o zonă liniștită de locuințe individuale pe str. Petre Țuțea, în vestul comunei Dumbrăvița, jud. Timiș. Este o locuință unifamilială compactă, o prismă ce „împachetează” o spațialitate complexă. Cu un regim de înălțime de P+1 acomodează o arie desfășurată de 215,27mp, o arie construită la sol de 127,29mp, și o arie utilă de 159,74mp din care 59,65mp la etaj, pe o parcelă de 600mp. Pe lângă o temă funcțională standard, zona de zi, dormitoare, bucătărie, toalete, depozitări și spații tehnice, tema conceptuală urmărită este cea a surprizei generată de dilatarea spațiului interior în contrast cu volumul construit compact, generând un efect de cub conținător magic. Volumele interioare continute ale camerelor private sunt articulate de spații dezvoltate pe înălțime coresponzând unor decupaje către exterior, spre cele patru direcții de însorire. În funcție de momentele zilei și/sau de anotimp, lumina cântă în spațiile interstițiale elevate pe dublă înălțime, potențate de culorile pastelate ale zugrăvelilor interioare și de culorile puternice ale spațiilor decupajelor. Casa este un „Kubit instrument muzical” concentrat și în același timp divers, în care dialectica spațiilor capsulate intime în raport cu cele libere semipublice face diferență. Kubit este un mic univers care se dilată-contractă în funcție de mișcarea în spațiu ce permite percepții plonjate și înrămări ale interiorului și exteriorului, în funcție de mișcarea luminii ce permite dialectica acestuia cu zonele de clar obscur la care se adaugă un univers sonor complex generat de multitudinea de suprafețe de reflexie prezente în spațiul conținător. Casa este compactă, dar dilatată pe dinăuntru: încearcă să fie un „orășel”. Nu în ultimul rând, în locul unei scări orgolioase a fost preferată una ascunsă, marcată de raze de lumină colorată dinspre sud și de un decupaj discret de privire către camera de zi. Fiind o investiție imobiliară, cu încălzire în pardoseală, bine termoizolată, cu ferestre tripan, cu un potențial de amplasare a panourilor fotovoltaice, cu o terasă generoasă către curtea privată, este undeva între „in theory” și „in practice” în așteptarea beneficiarului potrivit și a unui design interior pe măsură.

KUBIT 2025-2026 KUBIT is situated in a quiet individual residence zone on Petre Țuțea Street on the west side of Dumbrăvița village, Timiș county. It is a single family compact residence, with the form of a basic prism which holds a complex inner space, having a height of only G+1F it holds a developed area of 215,27sqm, a built-up area on the ground of 127,29sqm and an usable area of 159,74sqm which 59,65sqm on the 1st floor, all built on a 600sqm parcel. Besides a standard functional theme of bedrooms, living, kitchen, toilets, storage areas and technical areas, develop after the concept of a surprise, given the inner space's dilated perception and feeling in contrast with the outer shell volume, which is compact, giving off the magic containing cube feeling. The interior joined volume of the personal area rooms are articulated by the vertical development and direct correlation with carving towards the outside, oriented towards the four cardinal points, creating a constant warm poetical atmosphere indoor on the interstitial elevated on both stories spaces depending on the daytime and/or the season and furthermore, enhanced by the pastel colours of the interior base plaster and/or the intense and accentuated colour of the carvings. On one side the house is a Kubit „musical instrument”, but it also focuses at the same time on the dialect of the capsulated and more intimate spaces compared to the open and more public ones that makes the difference. It is thought to be like a small universe that dilates and contracts depending on the movement while crossing the space while also giving the opportunity to see high point perspectives of the vertical inner spaces and some frame like ones for both indoor and outdoor, heavily depending on the lighting's movement and clearly obscure areas which add an entire universe based on sound and the sum of reflexion surfaces. Lastly, instead of a grandious staircase, we chose to hide it behind a wall, and make it be revealed by colorful light from south and a discrete view carving towards the living room. As a real estate investment standpoint, with floor heating, well insulated, having triple-pane windows and a big potential of housing solar pannels, and a generous terrace that opens towards the backyard, this project is somewhere between „in theory” and „in practice”, waiting for a beneficiary and an interior design suited for it.