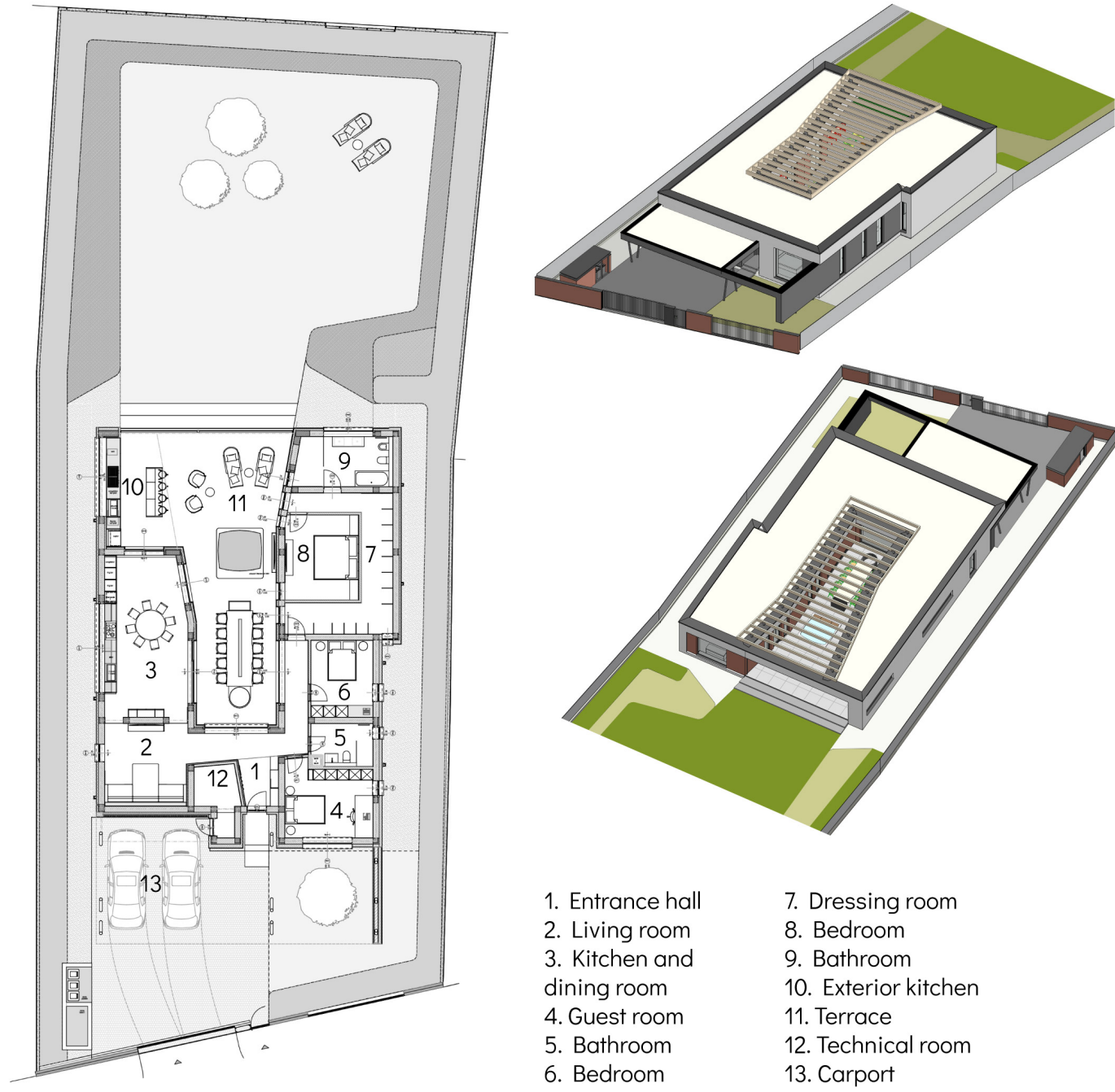


BUILT SPACE / RESIDENTIAL / SINGLE-FAMILY HOUSING

RO Spațiu construit / Rezidențial / Locuințe individuale **HU** Megépített tér / Lakóépület / Családi házak **SRB** Izgrađen prostor / Stambeni / Porodično stanovanje

AUTHOR(S)/TEAM REPRESENTATIVES

ROAutor(i)/Reprezentanți echipă **HU**Szerzők/A csapat képviselői **SRB**Autori/ Predstavnici tima

Alexandru Damian, Andi - Alexandru Buftea, Țuțuianu Ariana, Maria Barbu

USABLE AREA

ROSuprafața utilă **HU**Hasznosítható terület **SRB**Korisna površina

160 sqm

PROJECT DESCRIPTION IN MOTHER TONGUE

RODescrierea proiectului în limba maternă **HU**A projekt leírása a pályázó anyanyelvén **SRB**Opis projekta na maternjem jeziku

Casa Inside-out este o locuință introvertită, organizată pe un singur nivel, concepută a fi un refugiu interior și un sanctuar al intimității. Proiectul propune o experiență spațială a contrastelor: o prezență discretă către spațiul public, ce ascunde un univers interior vibrant, organizat în jurul unui nucleu central luminos. Ideea călăuzitoare a fost crearea unei locuințe care nu dorește să se afișeze exteriorului. Din spațiul public, volumul principal rămâne misterios, prim-planul casei fiind dominat de structura dinamică a carportului ce „plutește” peste zona de acces și înfrumțează o curte frontală dominată de o magnolie. Conceptul capătă rigoare practică prin răspunsuri la constrângerile reale ale stilului. Aliniamentul străzii a fost rezolvat prin plasarea carportului la retragerea de 2,80 m, permițând decalarea casei pe adâncimea parcii. Proximitatea unui bloc P+2+M a fost gestionată prin calculul exact al înălțimii fațadelor care au fost ridicate la cota care blochează vederile către curtea interioară, protejând astfel intimitatea în inima casei. În timp ce exteriorul casei este minimal și reținut, deschiderea ușii principale dezvăluie o schimbare de scenografie: o privire directă către inima casei, un microcosmos diferit și protejat, scăldat în lumină și vegetație. Centrul casei este

COLLECTIVE/OFFICE

ROColectiv/bîrou **HU**Kollektiva/iroda **SRB**Kolektiv/biro

NOI Studio

CONSTRUCTION COMPLETION DATE

ROData finalizare construcție **HU**Az építkezés befejezésének dátuma **SRB**Datum završetka izgradnje

August 2024

EXTERNAL COLLABORATORS

ROColaboratori externi **HU**Külső munkatársak **SRB**Spoljni saradnici

TID Signature, Termodinamica, Caruvi Mobili, West Concept, TehnicaS, Rollundfenster

BUILDER

ROConstrucător **HU**Építész **SRB**Graditelj

PMC construct invest case

PROJECT TITLE

ROTitlul proiectului în limba engleză **HU**A projekt címe **SRB**Naslov projekta

Inside-Out House

PHOTO CREDITS

ROCredite foto **HU**Fényképek hitelei **SRB**Foto krediti

Sergiu Ilisie | IliHaus

PROJECT DESCRIPTION IN ENGLISH

RODescrierea proiectului în limba engleză **HU**A projekt leírása angol nyelven **SRB**Opis projekta na engleskom

The Inside-Out House is an introverted, single-story residence designed as an interior refuge and a sanctuary of privacy. The project offers a spatial experience of contrasts: a discreet presence toward the public realm that conceals a vibrant inner universe organized around a luminous central core. The guiding principle was to create a home that avoids displaying itself to the outside world. From the street, the main volume remains mysterious; the foreground is dominated by the dynamic structure of the carport, floating over the entrance and framing a front courtyard anchored by a magnolia tree. The concept gains practical rigor by responding to real site constraints. Street alignment was addressed by placing the carport at the 2.80 m setback, pushing the house deeper into the lot. The proximity of a neighboring multi-story building was managed by calculating exact facade heights, raised just enough to block sightlines into the courtyard and protect privacy at the core of the home. While the exterior is minimalist and understated, opening the main door reveals a dramatic shift in scenery: a direct view into the home's core—a distinct, sheltered microcosmos bathed in light and greenery.

Occupying the center of the residence, the internal courtyard functions simultaneously as a protected outdoor space and an extension of living areas, imparting a genuine sense of outdoor living. With a subtly funnel-shaped geometry, the courtyard opens toward the south, framing views of the garden. It houses primary social spaces: a generous dining table, a secondary kitchen, a jacuzzi, and a shower, interspersed with trees and citrus shrubs. In contrast to the raw exterior facades, the atrium is wrapped in brickwork inside-out, adding warmth and blurring the boundary between inside and outside. Spatial organization revolves around this central atrium. The entrance divides the residence into two wings: day-living (kitchen, dining, living room) and night-living (bedrooms, bathrooms). To foster psychological detachment from daytime areas, access to the master bedroom follows a circuitous path through its perimeter walk-in closet. All major spaces maintain a direct connection to the courtyard through generous windows with black accents, crafted as if to frame every moment spent in the atrium.